

土地

## 鶴岡市三光町



販売価格

789 万円

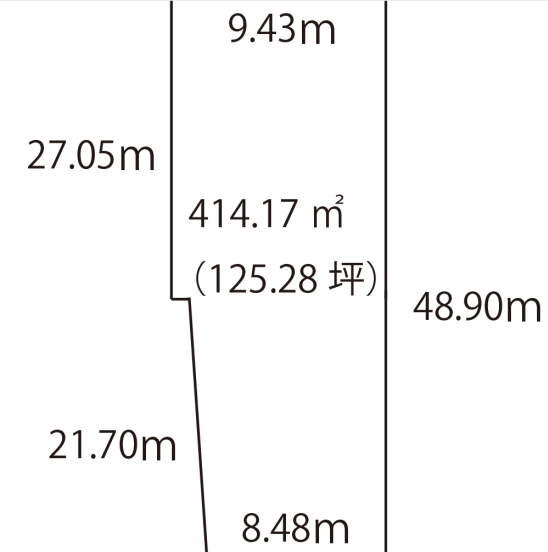
敷地面積 414.17㎡[125.28坪]

学区

朝暘第一小学校  
第三中学校

北東 公道

幅員 4m



## Access Map



## Life Information

朝暘第一小学校 900m

第三中学校 1.6Km

コンビニ 950m

スーパー 1.1km

## 物件概要

■物件所在地/鶴岡市三光町2番47・2番53 ■地目/宅地 ■現況/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■準防火地域 ■交通/七日町前バス停から徒歩3分 ■接面道路/北東側 道4m ■排水/公共下水道引き込み済み ■水道/引き込み済み ■ガス/都市ガス ■引渡時期/相談 ■取引形態/専任媒介 ■仲介手数料(税込み)/326,370円 ※既存建物は売主の責任において解体整地後お引渡しとなります。

