



販売価格 仲介手数料はかかりません。

1,998 万円 建物消費税込み

敷地面積	114.13㎡[34.52坪]
1階床面積	38.09㎡[11.52坪]
2階床面積	39.74㎡[12.02坪]
合計床面積	77.83㎡[23.54坪]

学区

泉小学校
第六中学校

ご返済例 月額返済例 47,736円
 ※借入金額1,998万円(地方銀行の場合)
 返済期間40年・ボーナス返済0円・変動金利0.7%



Life Information

- 泉小学校 1.1km
- 第六中学校 900m
- コンビニ 500m
- スーパー 650m



物件概要

■ 物件所在地/酒田市東泉町一丁目8番20 ■ 地目/宅地 ■ 現況/宅地 ■ 用途地域/第一種中高層住居専用地域
 ■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ 交通/駅東公園前バス停から徒歩5分 ■ 接面道路/西側公道8.0m南側公道7.5m
 ■ 排水/公共下水道引き込み済み ■ 水道/引き込み済み ■ 引渡時期/相談 ■ 取引形態/売主 ■ 施工者/(株) J Home Design ■ 令和7年2月完成 ■ 仲介料はかかりません。

仕様概要

● 木造・ガルバリウム鋼板ぶき2階建 ● 間取り/3LDK ● 駐車場/有(3台可) ● プロパンガス(集中) ● IHクッキングヒーター ● 全室照明器具(各居室LED照明) ● 洗面化粧台 ● 樹脂サッシ ● Low-E複合ガラス ● 網戸 ● テレビドアホン ● 24時間換気 ● EVコンセント ● 住宅瑕疵担保責任保険(10年) ● 地盤保証(20年) ● 白アリ保証(10年) ● 上水道・下水道